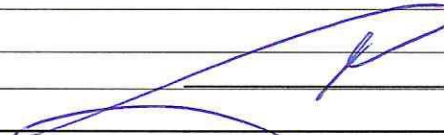


		Приложение №1
		к приказу № <u>18</u> от <u>30</u> июня 2025г.
		Утверждаю
		Генеральный директор
		ООО "УК "ЖКХ Подрезково"
		
		/Г. А. Мишкин/

Прайс-лист на платные услуги по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме.

Расходные материалы/фитинги, применяемые для выполнения платных услуг предоставляются заказчиком. Цена за услугу указана за выполнение работ с использованием инструментов и оборудования.

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Цена в т.ч. НДС 20% (руб.)
I. УСЛУГИ ПО САНТЕХНИКЕ И КАНАЛИЗАЦИИ			
Водоснабжение			
1	Замена/установка счетчика ХВС, ГВС (без счетчика)	шт.	1500
2	Замена косого фильтра грубой очистки	шт.	2000
3	Подключение водонагревателя накопительного типа до 80 литров	шт.	4000
4	Подключение водонагревателя проточного типа	шт.	6000
5	Подключение посудомоечной или стиральной машины к водопроводу	шт.	2500
6	Установка полотенцесушителя (размером до 800х600 мм) в готовые выводы	шт.	3000
7	Замена части стояка ГВС с переврезкой отводов под полотенцесушитель	шт.	15000
Устранение засоров и прочистка			
8	Устранение простого засора раковины, ванны, унитаза без разбора труб	шт.	1200
9	Устранение засора душевой кабины	шт.	2000
10	Устранение сложного засора с применением специальных средств - трос, химия	шт.	2500
11	Устранение сложного засора с разборкой канализационных труб	шт.	3000
12	Устранение засора в унитазе (без демонтажа унитаза)	шт.	2000
13	Прочистка фильтров тонкой очистки	шт.	1000
14	Прочистка фильтров грубой очистки	шт.	1200
15	Регулировка РДВ, чистка азратора крана, сетки душевой лейки	шт.	500
16	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг	шт.	2500
Устранение протечек			
17	Устранение протечки раковины, п/сушителя	шт.	1500
18	Устранение протечки унитаза, ванны, джакузи	шт.	1500
19	Устранение протечки радиатора отопления	шт.	1000
20	Устранение протечки на соединении элементов фитинга трубопровода отопления (после крана)	шт.	1500
Установка смесителя			
21	Установка смесителя на раковину, мойку	шт.	2000
22	Установка встроенного смесителя	шт.	3500
23	Установка душевого смесителя	шт.	2000
24	Установка смесителя на биде	шт.	2000
25	Установка терморегулирующего смесителя	шт.	2000
Установка сифона			
26	Установка сифона на раковину, мойку	шт.	1500
27	Установка сифона на ванну (с монтажом обвязки)	шт.	2500
28	Установка сифона на ванну с автоматической обвязкой	шт.	3000
Установка кранов			
29	Установка шарового крана	шт.	1000

30	Установка шарового крана с фильтром грубой очистки	шт.	2000
Установка фильтров очистки воды			
31	Установка фильтра очистки воды с промывкой (без подключения к канализации)	шт.	2500
32	Установка фильтра тонкой очистки (аквафор, гейзер и т. д.)	шт.	3500
33	Замена картриджей фильтров	шт.	1000
Установка и ремонт сантехнического оборудования			
34	Установка тройника (металл, полипропилен, металлопласт, ПВХ, медь, чугун)	шт.	3000
35	Установка крестовины (металл, полипропилен, металлопласт, ПВХ, медь, чугун)	шт.	3000
36	Установка коллектора (гребенки)	шт.	4500
37	Замена арматуры сливного бачка	шт.	1500
38	Регулировка арматуры сливного бачка.	шт.	1000
39	Замена гофры унитаза	шт.	1500
40	Замена прокладки под бачком унитаза	шт.	1500
41	Установка обратного клапана	шт.	1500
42	Замена крана шарового Ø15	шт.	1200
43	Замена крана шарового до Ø32	шт.	1500
44	Замена регулятора давления воды (РДВ).	шт.	2000
45	Повторная пломбировка счётчика (ГВС, ХВС)	шт.	1000
46	Повторная пломбировка заглушки пожарного крана	шт.	1000
47	Монтаж элемента (фитинга) трубы водоснабжения	шт.	1500
48	Замена сгонов у трубопроводов диаметром до Ø50	шт.	1200
49	Замена гибкой подводки длиной до 2 метров	шт.	500
50	Замена элемента квартирной разводки ГВС, ХВС (ниппель, угол до Ø15)	шт.	1500
51	Замена уплотнительной прокладки (Ø15, Ø20)	шт.	500
52	Установка мойки с тумбой (комплект)	шт.	5500
53	Замена раковины фаянсовой	шт.	2000
54	Замена раковины с установкой смесителя и монтажом сифона	шт.	3500
55	Замена сиденья унитаза	шт.	1000
56	Замена унитаза в сборе с бачком и сиденьем	шт.	6000
57	Замена сливного бачка унитаза	шт.	2000
58	Замена кран буксы	шт.	500
59	Замена картриджа в смесителе	шт.	1500
60	Установка душевой штанги	шт.	1500
61	Заглушка точки водоразбора методом сварки	шт.	1500
62	Пайка полипропилена одного элемента	шт.	500
Установка и ремонт отопительного оборудования			
63	Установка конвектора (радиатора) отопления напольного/настенного в готовые вводы	шт.	3000
64	Перенос конвектора без изменения межосевого расстояния (без поворота).	шт.	7000
65	Замена радиатора отопления напольного/настенного с переваркой отводов	шт.	15000
66	Замена теплосчётчика с заменой американок	шт.	3000
67	Установка теплосчётчика без замены американок	шт.	1000
68	Монтаж перемычки (байпас) - сталь	шт.	6000
69	Монтаж перемычки (байпас) - полипропилен	шт.	2500
70	Монтаж перемычки (байпас) - другой материал	шт.	3000
71	Спуск воздуха из радиатора отопления, полотенцесушителя	шт.	500
Разводка и монтаж труб			
72	Монтаж стояка до Ø32 с перевязкой (длиной до 3м)	шт.	9000
73	Монтаж канализационных труб (полипропиленовых, полиэтиленовых)	точка	1000
74	Разводка труб к одинарной точке водоснабжения из полипропилена	п.м.	2000
75	Разводка труб к двойной точке водоснабжения из полипропилена (до 3-х метров)	п.м.	4000
76	Разводка труб водоснабжения из полипропилена	п.м.	1500
77	Монтаж стальной трубы	п.м.	2500
Сварочные работы			
78	Сварка - Стык до 1 дюйма	шт.	2300
79	Сварка - Стык от 1 до 2 дюймов	шт.	2800
80	Сварка - Стык свыше 2 дюймов	шт.	3300

Демонтажные сантехнические работы			
81	Демонтаж унитаза (без выноса)	шт.	1000
82	Демонтаж бачка унитаза	шт.	1000
83	Демонтаж раковины (без выноса)	шт.	1000
84	Демонтаж биде (в сборе)	шт.	1000
85	Демонтаж ванны (без выноса)	шт.	1500
86	Демонтаж душевой кабины	шт.	2500
87	Демонтаж подводки посудомоечной/ стиральной машинки/ мойки	шт.	500
88	Демонтаж смесителя	шт.	1000
89	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1500
90	Демонтаж штанги для душа	шт.	500
91	Демонтаж труб водоснабжения (сталь)	п.м.	500
92	Демонтаж труб канализации	п.м.	500
93	Демонтаж радиатора отопления	шт.	1000
94	Демонтаж гибкой подводки (шлангов)	шт.	500
95	Демонтаж сифона	шт.	500
96	Демонтаж фильтра тонкой очистки на американках	шт.	500
97	Демонтаж фильтра тонкой очистки в жестком соединении	шт.	1000
98	Демонтаж шарового крана до Ø32	шт.	1000
99	Демонтаж шарового крана на стояке отопления	шт.	1000
100	Демонтаж РДВ (регулятора давления)	шт.	1000
101	Демонтаж коллектора (гребенки)	шт.	3000
102	Демонтаж теплосчетчика (с монтажом вставки)	шт.	1000
Подготовительные работы			
104	Нарезка резьбы Ø1/2	шт.	800
105	Нарезка резьбы Ø3/4	шт.	1000
106	Нарезка резьбы Ø1 и более	шт.	1200
II. КОМПЛЕКСНЫЕ РАБОТЫ			
Перенос ПУВ ХВС и ГВС с пайкой (По заявлению)			
1	Слив/заполнение стояка ГВС	шт.	1500
2	Слив/заполнение стояка ХВС	шт.	1000
3	Демонтаж-монтаж КФРД	2 шт.	3000
4	Демонтаж и монтаж ПУВ на новое место	2 шт.	3000
5	Монтаж удлинителя трубопровода	2 шт.	2000
6	Пайка	2 шт.	1000
	Итого		11500
Убрать КФРД с переносом ПУВ (По заявлению)			
7	Слив/заполнение стояка ГВС	шт.	1500
8	Слив/заполнение стояка ХВС	шт.	1000
9	Демонтаж КФРД	шт.	500
10	Монтаж крана на стояке	шт.	1000
11	Монтаж фильтра грубой очистки	шт.	1000
12	Монтаж РДВ	шт.	1000
13	Демонтаж и монтаж ПУВ на новое место	шт.	1500
14	Монтаж удлинителя трубопровода	шт.	1000
15	Пайка	2 шт.	1000
	Итого		9500
Убрать КФРД без переноса ПУВ (По заявлению)			
16	Слив/заполнение стояка ГВС	шт.	1500
17	Слив/заполнение стояка ХВС	шт.	1000
18	Демонтаж КФРД	шт.	500
19	Демонтаж ПУВ	шт.	500
20	Монтаж крана на стояке	шт.	1000
21	Монтаж ПУВ	шт.	1000
22	Монтаж фильтра грубой очистки	шт.	1000
23	Монтаж РДВ	шт.	1000
	Итого		7500

ЗАМЕНА РАДИАТОРА ОТОПЛЕНИЯ в НЕотопительный период (По заявлению)			
24	Сварочный шов	6 шт.	12000
25	Замена крана	2 шт.	2000
26	Демонтаж/монтаж радиатора	шт.	3000
27	Слив/заполнение стояка в не отопительный период	шт.	1000
	Итого		18000
ЗАМЕНА РАДИАТОРА ОТОПЛЕНИЯ в отопительный период (По заявлению)			
28	Сварочный шов	6шт.	12000
29	Замена крана	2шт.	2000
30	Демонтаж/монтаж радиатора	шт.	3000
31	Слив/заполнение стояка (в отопительный период)	шт.	4500
	Итого		21500
Выполнение работ в условиях ограниченного доступа (специалист в праве отказаться) - коэффициент 1,5			
III. УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОМОНТАЖУ			
Демонтаж электромонтажных изделий			
1	Демонтаж люстры	шт.	3000
2	Демонтаж светильника настенного бра	шт.	1200
3	Демонтаж автомата защиты	шт.	800
4	Демонтаж накладного выключателя, розетки.	шт.	800
5	Демонтаж встроенной выключателя, розетки.	шт.	1000
6	Демонтаж/монтаж звонка	шт.	800
7	Демонтаж/монтаж кнопки звонка	шт.	500
8	Демонтаж/монтаж патрона	шт.	600
9	Демонтаж однополюсного автомата	шт.	800
10	Демонтаж двухполюсного автомата (под напряжением)	шт.	4000
11	Демонтаж двухполюсного автомата	шт.	1200
12	Демонтаж УЗО (устройство защитного отключения)	шт.	1200
13	Демонтаж АВДТ (Дифференциальный автомат)	шт.	1200
14	Демонтаж/монтаж диммера	шт.	1000
15	Демонтаж/монтаж розетки под эл. плиту	шт.	1000
16	Отключение духового шкафа от электропитания (полное обесточивание устройсва)	шт.	600
17	Отключение варочной панели от электропитания (полное обесточивание устройства)	шт.	600
Монтаж кабеля			
18	Подключение силовой линии к щиту (Однофазная сеть)	шт.	800
Монтаж электроустановочных изделий			
19	Возобновление подачи электроэнергии в полном объеме после ограничения (замена автомата защиты)	шт.	2000
20	Возобновление подачи электроэнергии после приостановления (установка автомата защиты)	шт.	3000
21	Монтаж электроточки скрытой проводки	шт.	1200
22	Монтаж электроточки накладной	шт.	1200
23	Монтаж розетки для электроплиты с последующим подключением	шт.	1600
24	Монтаж автомата защиты однополюсного	шт.	1000
25	Монтаж автомата защиты двухполюсного	шт.	1200
26	Монтаж автомата защиты трёхполюсного	шт.	1600
27	Монтаж УЗО (двухполюсного)	шт.	1200
28	Монтаж УЗО (четырёх полюсного)	шт.	1800
29	Монтаж светильника встроенного (на готовое место)	шт.	1000
30	Монтаж точечного галогенного светильника (на готовое место)	шт.	1000
31	Монтаж люстры с креплением на крюк	шт.	2000
32	Монтаж светильника тип "Армстронг"	шт.	1600
33	Определение неисправности в щите подъезда	шт.	600
34	Протяжка монтажных групп	п.м.	600
Монтаж розеток и выключателей			
35	Монтаж выключателя (встроенного) с последующим подключением	шт.	1000

36	Монтаж розетки (встроенной) с последующим подключением	шт.	1000
37	Монтаж выключателя (накладной) с последующим подключением	шт.	1000
38	Монтаж розетки (накладной) с последующим подключением	шт.	1000
Монтаж автоматов защиты сети			
39	Монтаж АВДТ (дифференциальный автоматический выключатель)	шт.	1200
40	Монтаж реле контроля фаз	шт.	1600
41	Монтаж РЕ колодки	шт.	300
42	Монтаж N колодки	шт.	300
43	Монтаж кросс-модуля (с подключением)	шт.	1200
Монтаж осветительных приборов			
44	Монтаж бра с последующим подключением	шт.	1 100
45	Монтаж LED блока с последующим подключением	шт.	1400
46	Монтаж люстры стоимостью свыше 20 000 руб. (% от стоимости)	%	10
47	Монтаж люстры весом свыше 10 кг.	шт.	4000
48	Сборка сложной люстры	шт.	3 000
49	Сборка люстры под управление двухклавишным выключателем	шт.	3 000
50	Сборка люстры под управление трёхклавишным выключателем	шт.	4 000
Сопутствующие виды работ			
51	Поиск неисправности в квартире - короткое замыкание (КЗ)/ неисправность электрооборудования/ неисправность разводящих электрических сетей	ед.	1 500
52	Нет электропитания, экстренное устранение неисправности	шт.	3 000
53	Ремонт розетки	шт.	1000
54	Ремонт выключателя	шт.	1000
55	Ремонт люстры	шт.	1000
56	Ремонт звонка	шт.	1000
57	Обвязка электрического щита (от 6 модулей) далее + 400 включая обвязку	шт.	2000
58	Замена лампочки	шт.	300
59	Замена патрона E27/E14	шт.	600
60	Замена вводного кабеля от УЭРМ до квартирного щита	шт.	7 000
61	Снятие показаний ИПУ нежилого помещения	шт.	1500
Видеонаблюдение			
1	Копирование видеоархива с одной уличной видеокамеры (при отсутствии в МКД установленной системы видеонаблюдения)	час	120
2	Копирование видеоархива с одной внутренней видеокамеры (при отсутствии в МКД установленной системы видеонаблюдения)	час	60
Зам. Генерального директора _____		/Котова М.С./	
Гл. бухгалтер _____		/Петухова О.А./	
Гл. инженер _____		/ Юдкин Д.Л./	
Согласовано:			
Начальник участка АО "ЭКЗ" _____		/Иванов А.А./	